



Администрация Шатковского муниципального округа  
Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2026

№ 481

### О проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 09.12.2025 № 81-И «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества Шатковского муниципального округа Нижегородской области на 2026 год», решением Совета депутатов Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 25.04.2024 № 37-И «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Шатковского муниципального округа Нижегородской области», решением Совета депутатов Шатковского муниципального округа Нижегородской области от 05.10.2023 № 104-И «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Шатковского муниципального округа Нижегородской области», администрация Шатковского муниципального округа Нижегородской области **постановляет**:

1. Провести аукцион по продаже следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности Шатковского муниципального округа Нижегородской области:

1.1. Лот № 1 - вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: котельная, местоположение: Нижегородская область, р-н Шатковский, рп Шатки, ул. Восточная, д.13 а, общей площадью 243,1 кв.м, кадастровый номер 52:50:0080010:2535 с земельным участком площадью – 608 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, рп Шатки, ул. Восточная, д.13 а/1, категория земель: «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер – 52:50:0080010:5154, с земельным участком площадью – 222 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, рп Шатки, ул. Восточная, д.13 а/1, категория земель: «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер – 52:50:0080010:5155. Сведения об ограничении и обременении: ограничение прав и обременение объекта не зарегистрированы;

1.2. Лот № 2 - наименование: помещение – П № 1, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Нижегородская обл, р-н Шатковский, рп Шатки, ул 1 Мая, дом 81, пом. 1, площадью 157,5 кв.м, кадастровый номер 52:50:0080007:1623. Сведения об ограничении и обременении: ограничение прав и обременение объекта не зарегистрированы.

1.3. Лот № 3 – нежилое здание комендатуры, двухэтажное, кирпичное здание, 1965 года постройки, общей площадью — 387,2 кв.м, кадастровый номер: 52:50:0080003:374, расположенное по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130, с земельный участком общей площадью - 286 кв.м, местоположение: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130 кадастровый номер: 52:50:0080003:348, категория земель: «Земли населенных пунктов»,

разрешенное использование: «для размещения нежилого здания комендатуры». Сведения об ограничении и обременении: ограничение прав и обременение объекта не зарегистрированы.

1.4. Лот № 4 - нежилое здание комендатуры, двухэтажное, кирпичное здание, 1971 года постройки, общей площадью — 359,5 кв.м, кадастровый номер: 52:50:0080003:373, расположенное по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130 а, с земельный участком общей площадью - 292 кв.м, местоположение: Нижегородская область, Шатковский район, р.п. Шатки, ул. Заводская, д.130 а, кадастровый номер: 52:50:0080003:347, категория земель: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для размещения нежилого здания комендатуры». Сведения об ограничении и обременении: ограничение прав и обременение объекта не зарегистрированы.

1.5. Лот № 5 – нежилое здание, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, общая площадь – 47,9 кв.м, количество этажей - 1, в том числе подземных – 0, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, с. Паново, ул. М.К. Захарова, д 22, кадастровый номер 52:50:0100002:1000, с земельным участком, площадью – 316 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Шатковский муниципальный округ, с. Паново, ул. М.К. Захарова, земельный участок 22, кадастровый номер 52:50:0100002:1002, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования- предоставление коммунальных услуг. Сведения об ограничении и обременении: ограничение прав и обременение объекта не зарегистрированы.

2. Назначить проведение аукциона 29.05.2026. Способ приватизации имущества - продажа муниципального имущества на аукционе. Форма проведения аукциона и способ подачи предложений о цене – аукцион в электронной форме является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Определить организатором аукциона по продаже муниципального имущества Отдел земельных и имущественных отношений администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области.

4. Отделу земельных и имущественных отношений администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области:

4.1. 29.04.2026 сформировать и разместить информационное сообщение (извещение) о проведении продажи имущества на сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Шатковского муниципального округа Нижегородской области: <https://shatki.nobl.ru/>

4.2. не позднее 3 (трех) календарных дней до дня размещения извещения о проведении продажи имущества направить оператору электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" (<http://http.utp.sberbank-ast.ru>) уведомление о проведении продажи имущества;

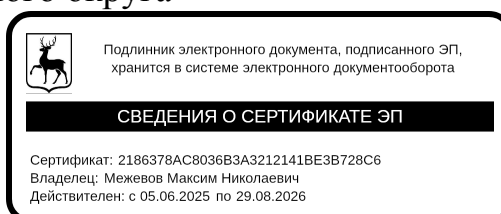
4.3. заключить с победителями аукциона договоры купли-продажи муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации Шатковского муниципального округа Нижегородской области Д.В. Лазарева.

Глава местного самоуправления

Шатковского муниципального округа

Нижегородской области



М.Н. Межевов